



Regione Toscana



COMUNE DI CECINA
PROVINCIA DI LIVORNO



UFFICIO PREPOSTO ALL'INTERVENTO: *Settore Programmazione e Governo del territorio – U.O. Lavori Pubblici e Ambiente*

RISORSE UMANE IN COLLABORAZIONE CON L'UFFICIO PREPOSTO: *Personale assegnato all'U.O. Lavori Pubblici e Ambiente + Personale ufficio gare, ragioneria e ricerca finanziamenti*

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

POR FESR 2014-2020 ASSE 6 URBANO -PROGETTI DI INNOVAZIONE URBANA - PIU "ALLENAMENTO...UNA CITTÀ PER TUTTI" - AZIONE 9.6.6 SUB AZIONE A.2) DELL'ASSE 6 URBANO. OPERAZIONE: "PLAYGROUND POLIFUNZIONALE: IMPLEMENTAZIONE CAMPO RUGBY/POLIVALENTE ED INTERVENTI CONNESSI". UTENTE 113 - CUP D24H20000080006

Risorse provenienti da: la delibera della Giunta Regionale n. 1290 del 27-11-2018, ad oggetto: "POR FESR 2014-2020 Asse VI Urbano. Integrazione alla Parte IV del Disciplinare per l'attuazione dei PIU: disposizioni per l'utilizzo delle economie di contributo delle operazioni cofinanziate con gli Accordi di programma per operazioni in overbooking.

QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO:

	<i>progetto</i>	<i>affidamento</i>	<i>variante</i>
a) Lavori			
a.1) lavori interni area rugby	132 403,65 €	104 281,11 €	104 281,11 €
a.2) lavori viabilità esterna	35 406,09 €	27 885,83 €	27 885,83 €
a.3) Maggiorazione per oneri della sicurezza aziendali anti covid 19 Delibera Regione Toscana n° 645 del 25/05/2020 - soggetti a ribasso	2 517,15 €	1 982,50 €	1 982,50 €
<i>totale lavori soggetti a ribasso</i>	<i>170 326,89 €</i>	<i>134 149,44 €</i>	<i>134 149,44 €</i>
a.4) oneri per la sicurezza	3 245,89 €	3 245,89 €	3 245,89 €
a.5) Accantonamento per varianti art. 106 c. 1 lett. a) D. Lgs. 50/2016 apprestamenti anticovid19 - non soggetti a ribasso	1 749,52 €	1 749,52 €	1 749,52 €

<i>totale lavori non soggetti al ribasso</i>	4 995,41 €	4 995,41 €	4 995,41 €
a6) Variante art 106 c1 lettera e)			6 587,99 €
Totale lavori (A)	175 322,30 €	139 144,85 €	145 732,84 €
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1) Imprevisti e accantonamento per varianti art. 106 c. 1 lett.e)	8 845,18 €	8 845,18 €	357,37 €
b.2) Spese tecniche da sostenere	14 669,28 €	14 669,28 €	14 669,28 €
b.3) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	3 506,45 €	3 506,45 €	3 506,45 €
b.4) Assicurazione personale interno	300,00 €	300,00 €	300,00 €
b.5.1) IVA 4% sui lavori abbattimento barriere (€ 81.299,42)	3 850,76 €	3 032,86 €	3 251,98 €
b.5.2) IVA 10% su nuove opere di urban. (€ 21.651,03)	2 308,10 €	1 807,78 €	2 165,10 €
b.5.3) IVA 22% sulla restante parte dei lavori (€ 35.804,49)	10 661,16 €	8 396,73 €	8 591,08 €
b.5.4) IVA 22% su oneri per la sicurezza (€ 3.245,89)	714,10 €	714,10 €	714,10 €
b.5.5) IVA 22% Maggiorazione per oneri della sicurezza aziendali anti covid 19 Delibera Regione Toscana n° 645 del 25/05/2020 (€ 2.517,15)	553,77 €	436,15 €	436,15 €
b.5.6) IVA 22% Accantonamento per varianti art. 106 c. 1 lett. a) D. Lgs. 50/2016 apprestamenti anticovid19 (€ 1.749,52)	384,90 €	384,90 €	384,90 €
b.6) spese per commissione giudicatrice oneri inclusi	400,00 €	400,00 €	400,00 €
b.7) spese per pubblicità e/o opere artistiche oneri inclusi	300,00 €	300,00 €	300,00 €
b.8) Economie da ribasso sui lavori		36 177,45 €	36 177,45 €
b.9) Economie da ribasso su Iva lavori		3 700,27 €	3 700,27 €
b10) Iva su variante art 106 c1 lettera e) per nuovi prezzi			1 129,03 €
Totale lavori (B)	46 493,70 €	82 671,15 €	76 083,16 €
TOTALE INTERVENTO (A+B)	221 816,00 €	221 816,00 €	221 816,00 €

RELAZIONE DELL'INTERVENTO:

Con l'intervento principale si realizzava un campo da rugby in erba sintetica omologato della Federazione Italia Rugby con atto del 07/11/2019 secondo le disposizioni della deroga alla Regola 22 della World Rugby per la stagione 2019-2020, terreno omologato per gare di campionato di serie "C".

L'intera area dove insiste il campo da rugby è stata completamente riqualificata, inserendo nel contesto una nuova viabilità composta da una pista ciclabile, pedonale e runner, una nuova fognatura bianca, un nuovo parco giochi e fitness accessibile ecc. L'Amministrazione comunale intende migliorare la fruibilità dell'impianto rugby per il pubblico.



AREA GIALLA: realizzazione strada bianca, nuovo tappeto di usura, nuovo cordone e nuova recinzione

AREA ROSSA: opere interne all'area del campo rugby

OPERE INTERNE

Le opere interne alla recinzione del campo devono essere progettate rispettando il principio di inclusività che è stato alla base della progettazione dell'intera area del Villaggio scolastico.

Seguendo le direttive del Masterplan originario, si creeranno dei vialetti interni, del tutto complanari con la viabilità esterna realizzati in calcestruzzo armato, carrabile quindi, con finitura superficiale spazzolata, che gireranno intorno al campo in modo da poter collegare entrambi gli ingressi. Saranno acquistati e posati due bagni per diversamente abili (uno per maschi e uno per femmine) in struttura prefabbricata di pannelli sandwich autoportanti, compresi tutti i lavori di collegamento all'acquedotto, alla fornitura elettrica e alla fognatura nera.

Sarà inoltre predisposto un collegamento elettrico per la successiva posa di una biglietteria prefabbricata che sarà installata dalla Società che gestirà l'impianto, all'ingresso lato Sud, per renderla utilizzabile anche di sera.

Verrà realizzata una siepe in aderenza alla recinzione lato Est, piantumando essenze del tipo alloro, compreso la formazione dell'impianto di irrigazione ad ala gocciolante, mediante il collegamento al contatore idrico con centralina a batteria e tubazioni di idoneo diametro per permettere la corretta irrorazione di tutti i rami.

L'area rimasta a verde sarà completamente inghiaiata per permettere una migliore manutenzione.

Verranno posizionate delle caditoie per lo smaltimento delle acque meteoriche nella parte prospiciente gli spogliatoi. Tali caditoie saranno collegate alla fognatura bianca esistente che passa sul lato Nord dell'area della struttura sportiva.

Sarà realizzata una illuminazione interna mediante la fornitura e posa di lampioncini di altezza massima 1,20 mt, a LED, che illumineranno la viabilità pedonale lungo tutto il percorso.

Come opere accessorie sarà previsto lo spostamento di un cancello carrabile sulla recinzione di divisione delle aree interne, verranno inoltre spostati i cancelli di ingresso lato Ovest invertendo il passo pedonale con quello carrabile e ripristinando la recinzione a maglia sciolta.

Per un migliore uso dell'impianto di irrigazione del campo, sarà installato un deposito di acqua, coadiuvato con una pompa ed un regolatore di flusso, per garantire anche nei periodi di maggior uso del pozzo, un uso continuo.

L'irrigazione del campo in erba sintetica non è necessario per la corretta manutenzione del prato, ma necessario nella stagione estiva per regolare la temperatura a terra, la bagnatura del manto permettere di abbassarne il calore.

OPERE ESTERNE

Le opere esterne al campo saranno la realizzazione di una strada bianca di servizio alla manutenzione dell'impianto che sarà costruita parallela al lato Ovest del campo, lungo tutta la lunghezza, e sarà predisposta una seconda recinzione ad un metro e mezzo da quella presente per allontanare l'eventuale pubblico dalla area di gioco. Sarà inoltre riqualificata la strada asfaltata esistente che parte dal Piazzale Veterani dello Sport fino all'ingresso Ovest del campo da gioco, mediante la sostituzione del cordonato perimetrale, la fresatura di cm 3 ed il nuovo tappeto di usura con spessore di cm 3. Per facilitare l'irrigazione del manto sarà predisposto un serbatoio per l'accumulo dell'acqua proveniente dal pozzo, in prossimità della struttura sportiva.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ATTESTAZIONE CONSEGUIMENTO TARGET

Progettazione esecutiva	20/05/2021	Delibera di Giunta Comunale n. 78 del 20/05/2021
Aggiudicazione dei lavori	06/10/2021	Determina di aggiudicazione n. 1400 del 06/10/2021
Avvio dei lavori	22/11/2021	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	09/10/2022	Verbale di ultimazione dei lavori
Certificato di regolare esecuzione dei lavori	28/11/2022	Approvato con determina dirigenziale n. 132 del 14/02/2023