

R.U. 2012 - Indirizzi e prescrizioni

Descrizione

Area posta tra La SS1 Aurelia e il Fosso Poggio d'Oro Obiettivi Riqualficazione dell'area attraverso il completamento dei lotti e della maglia viaria.

Destinazione d'uso

Residenza

Interventi ammessi-Quantità insediabili

La quantità massima insediabile di Sul pari a : Residenza 3900 mq.

Area per servizi o standard urbanistici

Come previsto da norma generale del RU e come indicato nella tavola normativa.

Prescrizioni specifiche

Realizzazione e cessione di area verde attrezzata e sistemazione dell'impianto sportivo limitrofo.

Modalità di intervento

Piano attuativo di iniziativa pubblica o privata.

Pericolosità geologica	G.1
Pericolosità idraulica	I.1
Pericolosità sismica locale	S.3
Vulnerabilità delle falde	V.2

INTERVENTI	Fattibilità Geologica (FG...)	Fattibilità Idraulica (FI...)	Fattibilità Sismica (FS...)	Vulnerabilità delle Falde (FV...)
Interventi edificatori	2	1	3	1
Modifica e realizzazione reti tecnologiche	1	1	1	1
Riqualficazione, nuove sistemazioni aree a verde	1	1	1	1
Standard urbanistici	1	1	1	2

Estratto cartografia R.U. – scala 1 : 2000

