



Comune di Cecina

Provincia di Livorno

DETERMINAZIONE **Unita' Organizzativa Politiche sociali**

N. 1482 DEL 13/12/2023

OGGETTO: L. 431/1998. CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE. ANNO 2023. GRADUATORIA DEFINITIVA. ADOZIONE. IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE

Considerato che:

- con Deliberazione C.C. n. 20 del 17/03/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- con Deliberazione C.C. n. 21 del 17/03/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;

Preso atto che:

- con Deliberazione G.C. n. 34 del 17/03/2023 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2023/2025 e successive modifiche;
- con delibera consiliare n. 27 del 27/04/2023 è stato approvato il Rendiconto di gestione 2022;

Premesso che:

- la Legge del 9 dicembre 1998 n° 431 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”, all’art. 11 istituisce un Fondo Nazionale per l’erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione da ripartirsi annualmente fra le regioni;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 07/06/1999, fissa i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione, nonché i criteri di calcolo dei contributi stessi;

Richiamata:

- la Legge Regione Toscana 2 gennaio 2019 n. 2 “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)” e successive modifiche e integrazioni;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 402/2020 ad oggetto “Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 - Modifica criteri e procedure per la ripartizione - rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali.”;



Comune di Cecina

Provincia di Livorno

Vista la nota PEC della Regione Toscana assunta al protocollo di questo Ente al n. 17130 del 06/04/2023 con la quale, tra l'altro, venivano comunicati i parametri da utilizzare nei bandi di partecipazione 2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 18/07/2023 ad oggetto "L. 431\98 – Contributo affitti anno 2023. Indirizzi";

Richiamato altresì il Messaggio n. 1244 del 18 marzo 2022 dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale che specifica:

- la non cumulabilità del contributo sull'affitto erogato dai Comuni a valere sulle risorse del Fondo nazionale a sostegno delle locazioni L. 431\98 con la quota b del Reddito di cittadinanza;
- la trasmissione ad INPS da parte dei Comuni dei dati relativi al contributo affitti erogati a partire dall'anno 2021 a valere sulle risorse del Fondo nazionale per le locazioni
- INPS procederà alla compensazione in modalità automatizzata

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 891 del 26/07/2023 ad oggetto: "Legge 9 dicembre 1998 n. 431. Contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2023. Approvazione bando e modulistica.";

Vista la determina n. 1196 del 11\10\2023 ad oggetto: "DT n. 891 del 26/07/2023 ad oggetto: 'Legge 9 dicembre 1998 n. 431. Contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2023. Approvazione bando e modulistica.' Parziale rettifica";

Vista la determina n. 1221 del 16\10\2023 ad oggetto: "L. 431/1998. Contributi ad integrazione dei canoni di locazione. Anno 2023. Graduatoria provvisoria. Adozione."

Atteso che nei termini indicati nella sopra richiamata DT 1221\2023 e precisamente entro le ore 12:00 del 25 ottobre 2023, non sono pervenute integrazioni, memorie e/o ricorsi rispetto alle risultanze della graduatoria provvisoria;

Preso atto:

- della ulteriore attività di verifica effettuata dal competente Ufficio sulle istanze presentate;
- dell'ulteriore istruttoria effettuata sulle istanze presentate;
- delle risultanze dell'istruttoria del competente ufficio come da verbale del Responsabile del procedimento del 7 dicembre 2023 conservato agli atti d'ufficio;

Dato atto quindi delle risultanze dell'istruttoria da cui si evincono le motivazioni della ammissione e/o esclusione delle domande presentate come di seguito sintetizzato:

- 196 domande sono state presentate entro il termine del bando – 27 agosto 2023
- controlli effettuati a campione sul 20% delle istanze presentate
- 148 domande ammesse in Fascia A
- 31 domande ammesse in Fascia B
- 17 domande escluse, di cui:
 - 5 incidenza inferiore al 24%
 - 8 documentazione ISEE incompleta
 - 4 ISE-ISEE superiore

Visto l'art. 12 della L. 241/1990 che al comma 1 prevede che "La concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati sono subordinate alla predeterminazione da parte delle amministrazioni procedenti, nelle forme previste dai rispettivi ordinamenti, dei criteri e delle modalità cui le amministrazioni stesse devono attenersi."



Comune di Cecina

Provincia di Livorno

Ritenuto opportuno adottare la graduatoria definitiva Fascia A, la graduatoria definitiva Fascia B, l'elenco degli esclusi tenuto conto:

- delle dichiarazioni rese dai richiedenti sulla cui base sono stati attribuiti i punteggi ai sensi dell'art. 4 del bando approvato con determina n. 891\2023;
- che nell'ambito delle due fasce la graduatoria è ordinata secondo i punteggi di cui all'art. 4 del bando di partecipazione, a parità di punteggio i concorrenti sono collocati in graduatoria secondo i criteri stabiliti all'art. 5 del bando stesso;
- che i dati scaturiti dalla pubblicazione della graduatoria definitiva saranno inseriti entro il termine previsto dalla Regione Toscana sul portale web specifico, salvo procedere ad eventuali modifiche ed integrazioni successivamente a tale data eventualmente necessarie a seguito del completamento dei controlli e verifiche sulle istanze presentate, ad oggi effettuati sul 20% delle 196 domande pervenute;
- dei punteggi attribuiti ai sensi del bando approvato con determina n. 891\2023;
- che a parità di punteggio, ai sensi del bando richiamato, nell'ambito delle due fasce la graduatoria è ordinata secondo la maggiore percentuale di incidenza canone di locazione/valore ISE, in caso di ulteriore parità, in analogia a quanto stabilito dalla L.R.T. 2\2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica", l'ordine di graduatoria verrà stabilito in base alla data di nascita del richiedente dando priorità alla maggiore anzianità anagrafica, nel caso la parità persista si procederà ad apposito sorteggio;

Vista la graduatoria definitiva "Allegato A", parte integrante e sostanziale del presente atto, contenente:

- graduatoria definitiva Fascia A
- graduatoria definitiva Fascia B
- elenco degli esclusi

Dato atto che graduatorie ed elenchi allegati sub lettera A) sono state elaborate sulla base della valutazione delle autocertificazioni prodotte dai richiedenti al momento della domanda;

Dato atto che la liquidazione del contributo spettante è subordinata alla produzione a cura degli aventi diritto della documentazione attestante l'avvenuto pagamento del canone di locazione entro il 31 gennaio 2024;

Ritenuto di impegnare:

- la somma di €. 16.674,00 (accertamento 1569/2023) al Cap. 12061.04.019097000 "Reimpiego Fondo Nazionale Integrazioni Canoni di locazione ex L. 431/98" del bilancio 2023-2025 annualità 2023

Dato atto, che la somma di €. 25.000,00, risulta già prenotata con atto 145\2023 al Cap. 12061.04.019006000 del bilancio di previsione 2023-2025 per l'anno 2023 con Movimento n. 4683\2023;

Dato atto, che la somma di €. 15.000,00, risulta già prenotata con atto 145\2023 al Cap. 12061.04.019006001 del bilancio di previsione 2023-2025 per l'anno 2023 con Movimento n. 4684\2023;

Dato atto altresì che la liquidazione agli aventi diritto sarà effettuata successivamente al termine previsto dalla normativa di riferimento per la presentazione della documentazione richiesta e comunque non oltre il 31 dicembre 2024;



Comune di Cecina

Provincia di Livorno

Dato atto che è esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie degli interventi economici in interesse, nel rispetto del comma 4 dell'art. 26 del D. Lgs 33\2013, i quali sono conservati agli atti d'ufficio e comunque accessibili ai sensi della L. 241\1990;

Visti:

- la Deliberazione Giunta Comunale n. 146 del 15/09/2023 che approva la nuova macrostruttura dell'Ente;

- il Decreto del Vicesindaco f.f. n. 191 del 26/09/2023 con il quale vengono attribuiti gli incarichi di direzione dei Settori dell'Ente;

Dato atto che non sussiste la fattispecie di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Dato atto del rispetto del codice di comportamento;

Visti gli artt. 107 e 169 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché gli articoli 147 bis comma 1 e 151, comma 4, che dispongono l'acquisizione del parere di regolarità tecnica e contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) Di attestare la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- 2) Di adottare, per le motivazioni espresse in premessa, la graduatoria definitiva, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione - anno 2023, contenente:
 - graduatoria definitiva Fascia A;
 - graduatoria definitiva Fascia B;
 - elenco degli esclusi;
- 3) Di pubblicare, in ottemperanza all'art. 26 comma 4 del D. Lgs. N. 33 del 14/03/2013, il presente provvedimento all'albo pretorio on line del Comune, omettendo la pubblicazione dell'Allegato A contenente la graduatoria provvisoria degli aventi diritto e l'elenco dei non ammessi per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2023;
- 4) Di impegnare la somma di €. 16.674,00 al Cap. 12061.04.019097000 "Reimpiego Fondo Nazionale Integrazioni Canoni di locazione ex L. 431/98" Bilancio 2023, dando atto che la liquidazione agli aventi diritto sarà effettuata successivamente al termine previsto dalla normativa di riferimento per la presentazione della documentazione richiesta e comunque non oltre il 31 dicembre 2024;
- 5) Di dare atto che la somma di €. 25.000,00, risulta prenotata Cap. 12061.04.019006000 con Movimento n. 4683\2023, dando atto che la liquidazione agli aventi diritto sarà effettuata successivamente al termine previsto dalla normativa di riferimento per la presentazione della documentazione richiesta e comunque non oltre il 31 dicembre 2024;
- 6) Di dare atto che la somma di €. 15.000,00, risulta prenotata Cap. 12061.04.019006001 con Movimento n. 4684\2023, dando atto che la liquidazione agli aventi diritto sarà effettuata successivamente al termine previsto dalla normativa di riferimento per la presentazione della documentazione richiesta e comunque non oltre il 31 dicembre 2024;
- 7) Di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, dando atto che è esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie degli interventi economici in interesse, nel rispetto del comma



Comune di Cecina

Provincia di Livorno

4 dell'art. 26 del D. Lgs 33\2013, i quali sono conservati agli atti d'ufficio e comunque accessibili ai sensi della L. 241\1990;

- 8) Di dare atto che la liquidazione agli aventi diritto sarà effettuata successivamente al termine previsto dalla normativa di riferimento per la presentazione della documentazione richiesta;

Si imputa la spesa derivante al bilancio di previsione dal presente provvedimento come di seguito specificato:

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI DI ENTRATA

Tipo	Eserc	Anno	Capitolo P.E.G.	Codifica P. Fin.	Importo	N. Imp.	CIG
U	2023	2023	12061.04.019097000	U.1.04.02 .02.999	16.674,00	5613	
U	2023	2023	12061.04.019006000	U.1.04.02 .02.999	25.000,00	5614	
U	2023	2023	12061.04.019006001	U.1.04.02 .02.999	15.000,00	5615	

Ai sensi dell'art. 3 della legge n.241/1990
il responsabile del procedimento è:
LIANA LIPPI



Comune di Cecina

Provincia di Livorno

DETERMINAZIONE N. 1482 DEL 13/12/2023

OGGETTO: L. 431/1998. CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE. ANNO 2023. GRADUATORIA DEFINITIVA. ADOZIONE. IMPEGNO DI SPESA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestandone la regolarità e correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

ATTESTAZIONE DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del d.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009, si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

La presente Determinazione viene così sottoscritta digitalmente:

IL RESPONSABILE

Unita' Organizzativa Politiche sociali

Cheli Alessandra / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)