



COMUNE DI CECINA

Allegato A - Avviso-

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Richiesta suolo pubblico straordinario annualità 2022

Visti i perduranti effetti di criticità legati all'emergenza COVID -19 e alla necessità nonché opportunità del mantenimento del distanziamento sociale soprattutto nei luoghi di maggiore aggregazione, l'Amministrazione intende continuare a supportare il rilancio economico del territorio con forme di incentivazione che rendano possibile lo svolgimento delle attività commerciali e artigianali nel rispetto delle misure di sicurezza stabilite nei vigenti protocolli sanitari.

In tal senso, per l'annualità 2022 e per i primi 6 giorni del 2023, sono state disciplinate le disposizioni relative alle occupazioni di suolo pubblico, di cui all'art.75 del vigente regolamento sul canone unico approvato con deliberazione CC.138/2021 (ex art. 5 bis del Regolamento COSAP).

A tal fine, pertanto, gli operatori economici che operano sul territorio del Comune di Cecina, interessati:

- a) - all'**ampliamento temporaneo e straordinario** delle concessioni permanenti di suolo pubblico regolarmente in essere;
- b) - alla **concessione "ex novo"** di suolo pubblico **straordinario temporanea/stagionale**; anche a conferma di quanto già rilasciato per l'annualità 2021, sono invitati a presentare, entro le ore **12.30** del **8 aprile 2022** al protocollo dell'Ente, preferibilmente tramite posta elettronica certificata (PEC) protocollo@cert.comune.cecina.li.it, **domanda di occupazione temporanea di suolo pubblico, oppure ampliamento temporaneo di una concessione esistente**, secondo il modello allegato al presente avviso, reperibile nella sezione "amministrazione trasparente"/attività e procedimenti. (https://trasparenza.comune.cecina.li.it/pagina21_attivit-e-procedimenti.html).

La richiesta di concessione straordinaria di cui al presente avviso sarà esaminata nel più breve tempo possibile e la relativa concessione avrà durata sino **al 6 gennaio 2023** e sarà a titolo gratuito.

Restano validi ed efficaci gli impegni ed i pagamenti di cui alle concessioni già rilasciate in regime ordinario.

Limitatamente al 2022 ed ai primi sei giorni del gennaio 2023 valgono, ai sensi dell'art. nell'art.75 del vigente Regolamento sul Canone unico patrimoniale, le seguenti disposizioni:

- in ordine alle occupazioni permanenti del suolo pubblico destinate all'esercizio delle attività economiche (ad eccezione dei chioschi per la vendita su aree pubbliche di giornali e riviste, dei passi carrabili e delle occupazioni soprastanti e sovrastanti il suolo comunale con condutture, cavi e impianti) la concessione di un'ulteriore superficie, a carattere esclusivamente temporaneo, rispetto a quella già oggetto di autorizzazione, nelle modalità sopra descritte, sarà senza oneri aggiuntivi a titolo di canone;

- relativamente alle occupazioni temporanee del suolo pubblico inerenti alle fattispecie di “pubblici esercizi di somministrazione”, “fronte negozi” e attività artigianali afferenti alla produzione e vendita di prodotti alimentari (gelateria, pizzerie a taglio, yogurterie...) come individuate nel regolamento in oggetto, non si applicano oneri aggiuntivi a titolo di Canone patrimoniale con riferimento alla maggiore superficie occupata rispetto a quella autorizzata/concessa per il 2019 o, in mancanza, con riferimento alla maggiore superficie occupata rispetto alla media dell’area occupata afferente la tipologia di occupazione similare;

Nel periodo intercorrente tra la scadenza e l’approvazione delle nuove domande, torva applicazione la precedente disciplina sullo stato di fatto esistente.

L’effettiva consistenza e tipologia dell’area da concedere sarà valutata dall’Ente tenuto conto delle condizioni oggettive di accessibilità ai sottoservizi, barriere architettoniche, sicurezza, viabilità, decoro urbano, ubicazione.

In caso di più domande relative ad un medesimo spazio saranno applicate le seguenti priorità:

- Esercizio frontista e/o contiguo;
- Esercizio con minore disponibilità totale di spazio;

Ove possibile sarà valutata la fattibilità di soluzioni alternative, anche in spazi contigui o in determinate fasce orarie.

Il procedimento di cui al presente Avviso è stato approvato con delibera del consiglio comunale n.8 del 27/01/2021, collegato alla modifica del Regolamento COSAP, riportato nell’art.75 del vigente Regolamento sul Canone unico patrimoniale approvato con delibera CC.138/2021.

Per informazioni rivolgersi all’arch. Simone Simoncini tel.0586/611.371 s.simoncini@comune.cecina.li.it

Cecina 28/03/2022

La dirigente
Dott.ssa Alessandra Meini