

R.U. 2012 - Indirizzi e prescrizioni

Descrizione

Area in località La Mazzanta

Obiettivi

Riqualificazione e potenziamento della struttura esistente

Destinazione d'uso

Attività ricettive lettera a)

Attività urbane

Così come definito dall'art.4 degli Indirizzi Normativi del Piano Strutturale

Interventi ammessi – Quantità Insediabili

Attività ricettive: ampliamento delle strutture esistenti per mq. 1500 di SUL

Attività urbane: mq.250 di SUL

Prescrizioni specifiche

Prima della messa in sicurezza idraulica saranno autorizzabili solo interventi di manutenzione.

Interventi di riqualificazione lungo viabilità perimetrale pubblica.

Modalità di intervento

Titolo abilitativo convenzionato

Pericolosità geologica	G.2
Pericolosità idraulica	I.1
Pericolosità sismica locale	S.2, S.3
Vulnerabilità delle falde	V.3, V.4

INTERVENTI	Fattibilità Geologica (FG._)	Fattibilità Idraulica (FI._)	Fattibilità Sismica (FS._)	Vulnerabilità delle Falde (FV._)
Interventi edificatori			2 se ricadente in S.2, 3 se ricadente in S.3	1
Modifica e realizzazione reti tecnologiche	1	1	1	1
Riqualificazione, nuove sistemazioni aree a verde	1	1	1	2

Estratto cartografia R.U. – scala 1 : 2000

