

**R.U. 2012 - Indirizzi e prescrizioni**

**Descrizione**

Area in località La Mazzanta

**Obiettivi**

Riqualificazione e potenziamento della struttura esistente

**Destinazione d'uso**

Attività ricettive lettera a)

Attività urbane

Così come definito dall'art.4 degli Indirizzi Normativi del Piano Strutturale

**Interventi ammessi – Quantità Insediabili**

Attività ricettive: ampliamento delle strutture esistenti per mq. 1500 di SUL

Attività urbane: mq.250 di SUL

**Prescrizioni specifiche**

Prima della messa in sicurezza idraulica saranno autorizzabili solo interventi di manutenzione.

Interventi di riqualificazione lungo viabilità perimetrale pubblica.

**Modalità di intervento**

Titolo abilitativo convenzionato

Pericolosità geologica	G.2
Pericolosità idraulica	I.1
Pericolosità sismica locale	S.2, S.3
Vulnerabilità delle falde	V.3, V.4

INTERVENTI	Fattibilità Geologica (FG._)	Fattibilità Idraulica (FI._)	Fattibilità Sismica (FS._)	Vulnerabilità delle Falde (FV._)
Interventi edificatori			2 se ricadente in S.2, 3 se ricadente in S.3	1
Modifica e realizzazione reti tecnologiche	1	1	1	1
Riqualificazione, nuove sistemazioni aree a verde	1	1	1	2

**Estratto cartografia R.U. – scala 1 : 2000**

